



Binnenrotte . © PlusNewMedia i.s.m OKRA en de gemeente Rotterdam

Locatieprofiel

BINNENROTTE

DE MARKT VAN ROTTERDAM

Voor de meest gebruikte evenementenlocaties in Rotterdam zijn locatieprofielen beschreven. De profielen zijn opgesteld door Directie Veiligheid van de gemeente Rotterdam en Rotterdam Festivals, in nauwe samenwerking met betrokken gemeentelijke diensten, Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond, Politie Rotterdam-Rijnmond en Havenbedrijf Rotterdam.

Een locatieprofiel bestaat uit twee onderdelen: de gewenste programmering/ambitie van de stad en de beheersaspecten en fysieke eigenschappen van de locaties. Daarnaast heeft een profiel twee doelen; een profiel biedt informatie en inspiratie aan organisatoren en een profiel biedt Rotterdam Festivals en de gemeente Rotterdam de mogelijkheid te beoordelen of evenement en locatie bij elkaar passen. De profielen worden tweejaarlijks met alle gebruikers geëvalueerd en zo nodig aangepast.

Dit locatieprofiel is onderdeel van het vastgestelde evenementenbeleid 'dieper in de stad, verder in de wereld', paragraaf 4.2.2.



Wednesday Night Skate • © Marcel vd Goor

DE MARKT VAN ROTTERDAM BINNENROTTE

1. Startpunt (ambitie van de stad, vernieuwing)

Het Laurenskwartier bestaat al zolang de stad oud is. De historische lading van de plek is volop zichtbaar en voelbaar: het Grotekerkplein met daarop het beeld van Erasmus, de beeldbepalende Laurenskerk en de Hoogstraat (vroegere waterkering tussen de zogenaamde waterstad en landstad). Het beeld van Erasmus uit 1622 overleefde als door een wonder het bombardement van de stad in mei 1940, werd vervolgens ingegraven in de tuin van Museum Boijmans Van Beuningen, na de oorlog geplaatst op de Coolsingel en kreeg in 1964 zijn huidige plek voor de Laurenskerk. Deze Laurenskerk is het enige nog resterende laatgotische gebouw uit het van oorsprong middeleeuwse Rotterdam. Voor velen staat de Laurenskerk symbool voor de geschiedenis van Rotterdam. De in 2014 geopende Markthal staat symbool voor de toekomst van Rotterdam. Het ontwerp van MVRDV met het grootste kunstwerk van Nederland, Horne of Plenty van Arno Coenen, trekt wekelijks duizenden bezoekers en behoort met Rotterdam Centraal, de Erasmusbrug en De Rotterdam tot de nieuwe architectonische iconen van Rotterdam.

2. Profiel vanuit de kracht van de plek

De Binnenrotte is vanuit zijn historie een belangrijke handelsplek. Met twee, en in het zomerseizoen drie marktdagen per week, in combinatie met de in 2014



KERNWAARDENANALYSE BINNENROTTE

geopende Markthal, ligt het programma van deze plek eigenlijk vast. Door de groene herinrichting wordt het plein niet meer als een grote leegte ervaren. Toegejuicht wordt creatief en innovatief gebruik, een proefplek die aansluit bij de omgeving: kleinschalig, hip & historisch. Ook een combinatie van kleinschalige programmering op het Grotekerkplein behoort tot de mogelijkheden voor evenementengebruik.

Gewenste programmering passend bij profiel

Ondanks de grootte van het plein leent de Binnenrotte zich niet voor grootschalige festivalprogrammering omdat er door de marktdagen geen tijd en ruimte is voor grootse op- en afbouw. Desondanks vinden er jaarlijks verschillende kleinschalige activiteiten plaats op (gedeeltes van) het plein.

- Het gebruik van de Binnenrotte is afhankelijk van de marktdagen en de praktische randvoorwaarden die gesteld worden aan de ruimte.
- Mogelijkheden voor kleinschalige programmering, evt. in combinatie met Markthal of Grotekerkplein.

3.1 Beheeraspecten: Fysieke kenmerken van de plek (ondergrond, faciliteiten)

- De ondergrond bestaat uit natuursteen en klinkers (geschikt voor zwaar verkeer).
- Ter hoogte van de Markthal is een groenelement aangebracht, geschikt voor kleinschalige programmering. Bij evenementen met grotere publieksconcentraties moet deze worden vrij gehouden.
- Het marktterrein is afgesloten met geleidebeugels (sleutel voor gebruik is aanwezig bij Stadsbeheer - Openbare Werken, Werf Centrum-Delfshaven, contactpersoon is Dinish Hira: d.hira@Rotterdam.nl of 06 - 53821851).
- Brandkranen en stroompunten zijn aanwezig: deze moeten worden vrij gehouden en organisatoren moeten hiermee rekening houden bij de inrichting van het terrein.
- Afname stroom van stroompunten beschikbaar via Stadsbeheer - Openbare Werken, Werf Centrum Delfshaven, contactpersoon is Dinish Hira: d.hira@Rotterdam.nl of 06 - 53821851. Voor geldende tarieven zie bijlage.
- Toiletvoorzieningen in de vorm van uriliften zijn aanwezig. Deze kunnen als ondersteunende toiletcapaciteit worden gebruikt tijdens evenementen en dienen altijd publiek toegankelijk te blijven.
- Cameratoezicht is aanwezig.
- Het eventueel gebruik van de stroompunten en toiletvoorzieningen moeten met Stadsbeheer - Toezicht & Handhaving worden afgestemd, contactpersoon is Johan van der Stoep: j.vanderstoep@Rotterdam.nl of 010-2679076.
- De Binnenrotte is op dinsdag en zaterdag volledig gevuld met marktkramen, daarbij dienen organisatoren rekening te houden met de opbouw van de markt op maandag- en vrijdagmiddag.
- Op vrijdag is ter hoogte van de Hoogstraat een kleine marktopstelling aanwezig.
- In de zomermaanden, tijdens de zomertijdperiode, is ook zondag een marktdag. Deze markt is geconcentreerd tussen de Librijesteeg en de Hoogstraat.

Grootte van de plek

Bruto oppervlakte van Meent tot station Blaak ca. 20.100 m²



Grootte van de plek

Bruto oppervlakte van Meent tot Hoogstraat 16.480 m².



Type omgeving (woonwijk/licging)

- Centrumgebied.
- Marktterrein.
- Grotekerkplein.
- Woon- en winkelgebied (Hoogstraat, Markthal en Meent).
- Historische Laurenskerk en Grotekerkplein grenzen aan de Binnenrotte.
- Centrale Bibliotheek, Markthal en Station Blaak liggen aan de Binnenrotte.
- Aan het plein liggen diverse terrassen. Aan de Meentzijde twee horecavoorzieningen aan de Binnenrotte (cafés Van Zanten en Pol), in de Statendam (tegenover de Centrale Bibliotheek) zijn ook een aantal horecavoorzieningen gehuisvest.
- Diverse woontorens.

Standplaatsen

Hele jaar door: patates-frites en snacks (Blaak), bloemen en planten (Hoogstraat), posters (Korte Hoogstraat), geringe eet- en drinkwaren (Korte Hoogstraat).
Seizoensgebonden: oliebollen (Blaak).

3.2 Beheeraspecten: Veiligheid

Toegankelijkheid (bereikbaar voor hulpdiensten)

- Calamiteitenroutes zijn aanwezig. Wegen grenzend aan het plein (Westnieuwland en Binnenrotte) dienen altijd bereikbaar te zijn. Verder moeten calamiteitenroutes via de Kolk, doorsteek Librijesteeg - Grotekerkplein en Hoogstraat te allen tijden worden vrij gehouden. Ook moet rekening gehouden worden met de toegankelijkheid van de fietsenstalling en het kantoor van de marktmeesters.
- Bij grotere evenementen moeten er, gezien de aard en vorm van het evenemententerrein, over de gehele lengte van de Binnenrotte nooduitgangen aanwezig zijn aan beide zijden (zijde Grotekerkplein en zijde Botersloot).
- Bij een groter evenement moet i.v.m. de bereikbaarheid van station Blaak en de te verwachten bezoekersstromen, afstemming plaats vinden met de NS en de RET.

3.3 Beheeraspecten: Verkeer

Parkeren

- Goed, parkeergarage Markthal.

Bereikbaarheid OV

- Uitstekend bereikbaar met metro, tram en trein (alles op 5 minuten loopafstand).

Overige verkeersaspecten

- Soort weg: n.v.t.
- Verkeersimpact bij gehele afsluiting: minimaal.
- Verkeersimpact bij gedeeltelijke afsluiting rijbaan: minimaal.
- Belangrijke verkeersknooppunten in directe omgeving i.v.m. doorstroming tijdens evenement: Meent en Blaak.

3.4 Beheeraspecten: Bouwactiviteiten/ Herinrichting

Tot en met 2017 vinden er werkzaamheden plaats voor de herinrichting van de Binnenrotte. Ambitie voor de herinrichting is dat het plein groener wordt en meer gaat aanvoelen als 'een verblijfsplek'.

Buitenruimteprojecten (herinrichting) en beoogde start uitvoering

- Binnenrotte (2015 tot en met 2017)
- Van Hoogstraat tot en met Station Blaak geen werkzaamheden op de Binnenrotte in 2015. Van Jacobsplaats tot Hoogstraat werkzaamheden op diverse locaties gedurende 2015 en 2016.
- Aanleg verdiepte fietsenstalling Station Blaak/Markthal met zitelement aan de Binnenrotte (start 2015)
- RotteNova (start onbekend)